



Département de
l'Administration
financière

Campus du Solbosch
Avenue F.D. Roosevelt 50
B-1050 Bruxelles
www.ulb.be
TVA BE 0407.626.464
RPM Bruxelles

Bruxelles, le 03 juillet 2023

COMPTES ANNUELS 2022
Bilan et Compte de Résultat

BILAN (EN EUROS)

	codes	2022	2021
ACTIF			
ACTIFS IMMOBILISÉS		640.370.060	632.499.573
I. Frais d'établissement (ann. I)	20	0	0
II. Immobilisations Incorporelles (ann. II)	21	0	0
III. Immobilisations corporelles (ann. III)	22/27	540.932.725	540.932.725
A Terrains et constructions	22	540.932.725	540.932.725
B Installations, machines et outillage	23	0	0
C Mobilier et matériel roulant	24	0	0
D Location financement et droits similaires	25	0	0
E Autres immobilisations corporelles	26	0	0
F Immobilisations en cours et acomptes versés	27	0	0
IV. Immobilisations financières (ann. IV et V)	28	99.437.335	91.566.848
A Entités liées	280/1	13.948.123	13.198.123
1 Participations dans des sociétés liées	280	13.948.123	13.125.623
2 Créances	281	0	72.500
B Autres sociétés avec un lien de participation	282/3	20.713	20.713
1 Participations	282	20.713	20.713
2 Créances	283	0	0
C Autres Immobilisations financières	284/8	85.468.499	78.348.012
1 Actions et parts	284	0	0
2 Créances et cautionnements en numéraire	285/8	85.468.499	78.348.012
ACTIFS CIRCULANTS		456.280.492	417.428.610
V. Créances à plus d'un an	29	65.939.916	63.194.684
A Créances commerciales	290	1.510.573	0
B Autres créances	291	64.429.343	63.194.684
VI. Stocks et commandes en cours d'exécution	3	1.343.355	1.268.414
A Stocks	30/36	1.343.355	1.268.414
B Commandes en cours d'exécution	37	0	0
VII. Créances à un an au plus	40/41	143.508.764	126.564.900
A Créances commerciales	40	84.736.749	75.645.330
B Autres créances	41	58.772.014	50.919.570
VIII. Placements de trésorerie (ann. VI)	50/53	62.894.108	117.657.736
IX. Valeurs disponibles	54/58	176.198.006	104.311.379
X. Comptes de régularisation (ann. VII)	490/1	6.396.344	4.431.497
TOTAL DE L'ACTIF	20/58	1.096.650.552	1.049.928.183

BILAN (EN EUROS)

PASSIF	codes	2022	2021
FONDS PROPRES		801.777.083	786.467.101
I. Capital	10	27.163.877	27.163.877
III. Plus-values de réévaluation	12	260.021.009	259.910.105
IV. Réserves et Fonds affectés (ann. VIII)	13	83.304.697	86.098.569
V. Bénéfice reporté (+) / Perte reportée (-)	14	88.217.177	75.335.062
VI. Subsidés en capital et assimilés	15	343.070.322	337.959.487
PROVISIONS		101.279.769	73.471.938
VII. Provisions	16	101.279.769	73.471.938
A Provisions pour risques et charges	160/7	101.279.769	73.471.938
1 Pensions et obligations similaires	160	0	0
2 Engagements et crédits reportés	161	0	0
3 Grosses réparations et gros entretien	162	55.192.796	46.368.838
4 Autres risques et charges (ann. IX)	163/7	46.086.973	27.103.100
B Provisions dons et legs avec droit de reprise (ann.IX)	168	0	0
DETTES		193.593.700	189.989.144
VIII. Dettes à plus d'un an (ann. X)	17	28.100.734	30.894.084
A Dettes financières	170/4	27.451.595	30.894.084
1 Emprunts subordonnés	170	3.648.312	4.126.069
2 Emprunts obligataires non subordonnés	171	6.874.907	7.626.096
3 Dettes de location-financ. et assimilées	172	9.597.856	10.085.804
4 Etablissements de crédit	173	0	-4.073
5 Autres emprunts	174	7.330.521	9.060.188
B Dettes commerciales	175	0	0
C Acomptes reçus sur commandes	176	0	0
D Autres dettes	177/9	649.138	0
IX. Dettes à un an au plus (ann. X)	42/48	160.803.544	155.971.383
A Dettes à plus d'un an échéant dans l'année	42	2.713.069	2.922.046
B Dettes financières	43	0	0
1 Etablissements de crédit	430/8	0	0
2 Autres emprunts	439	0	0
C Dettes commerciales	44	5.211.093	2.728.417
D Acomptes reçus sur commandes	46	105.043.613	98.585.462
E Dettes fiscales, salariales et sociales	45	45.492.945	49.929.143
1 Impôts	450/3	22.943.342	22.564.476
2 Rémunérations et charges sociales	454/9	22.549.602	27.364.667
F Dettes diverses	48	2.342.825	1.806.314
X. Comptes de régularisation (ann. XI)	49	4.689.423	3.123.678
TOTAL DU PASSIF	10/49	1.096.650.552	1.049.928.183

COMPTE DE RÉSULTAT (EN EUROS)

I. VENTES ET PRESTATIONS		517.389.120
A. CHIFFRE D'AFFAIRES	0	
B. VARIATION DES EN-COURS	0	
C. PRODUCTION IMMOBILISÉE	0	
D. SUBSIDES ET PROD. LIÉS A L'ENSEIGN., LA RECHERCHE ET L'ADMIN.	477.003.422	
E. AUTRES PRODUITS D'EXPLOITATION	40.385.698	
II. COUT DES VENTES ET DES PRESTATIONS		494.860.661
A. APPROVISIONNEMENTS ET MARCHANDISES	145.707	
B. SERVICES ET BIENS DIVERS	185.282.682	
C. REMUNERATIONS, CHARGES SOCIALES ET PENSIONS	267.441.924	
D. AMORT. ET RÉDUC. DE VALEUR SUR FRAIS	0	
E. RÉDUC. VALEUR SUR STOCKS, COMMANDES EN COURS ET CRÉANCES C.	0	
F. PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	27.807.830	
G. AUTRES CHARGES D'EXPLOITATION	14.182.518	
RESULTAT D'EXPLOITATION		22.528.459
III. PRODUITS FINANCIERS		4.046.570
A. PRODUITS DES IMMOBILISATIONS FINANCIERES	3.921.352	
B. PRODUITS DES ACTIFS CIRCULANTS	0	
C. AUTRES PRODUITS FINANCIERS	125.218	
IV. CHARGES FINANCIERES		8.444.630
A. CHARGES DES DETTES	5.006.283	
B. RÉDUCTIONS DE VALEUR SUR ACTIFS CIRCULANTS	0	
C. AUTRES CHARGES FINANCIERES	3.438.347	
RESULTAT FINANCIER		-4.398.060
V. PRODUITS EXCEPTIONNELS		2.541.383
A. REPRISE D'AMORTISSEMENTS ET DE RÉDUCTIONS DE VALEUR	0	
B. REPRISE DE RÉDUCTIONS DE VALEUR SUR IMMOBILISATIONS FIN.	0	
C. REPRISE DE PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	0	
D. PLUS-VALUES SUR REALISATION D'ACTIFS IMMOBILISES	2.541.383	
E. AUTRES PRODUITS EXCEPTIONNELS	0	
VI. CHARGES EXCEPTIONNELLES		7.789.667
A. AMORTISSEMENTS ET DE RÉDUCTIONS DE VALEUR EXC. (DOTATIONS)	0	
B. RÉDUCTIONS DE VALEUR SUR IMMOBILISATIONS FIN. (DOTATIONS)	0	
C. PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES EXCEPTIONNELS (DOTATIONS)	0	
D. MOINS-VALUES SUR REALISATION D'ACTIFS IMMOBILISES	3.961.350	
E. AUTRES CHARGES EXCEPTIONNELLES	3.828.316	
RESULTAT EXCEPTIONNEL		-5.248.284
TOTAL DES PRODUITS		523.977.073
TOTAL DES CHARGES		511.094.958
RESULTAT DE L'EXERCICE (BÉNÉFICE + / PERTE -)		12.882.115